

ОГРН 1154025001316 \* ИНН 4025001316  
УТВЕРЖДАЮ  
Приказ № 23/МД/19 от «18» декабря 2019 года  
Директор ООО МКК «КВ Пятый Элемент Деньги»

В. Б. Мишустин  
МП

## ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО ЗАЙМА

Настоящие Общие условия договора потребительского займа (далее именуемые – общие условия) разработаны и утверждены в одностороннем порядке для многократного применения Обществом с ограниченной ответственностью Микрокредитная компания «Касса Взаимопомощи Пятый Элемент Деньги», ОГРН1154025001316, зарегистрированным в реестре микрофинансовых организаций 25.05.2015 года за рег. номером 651503029006503 (далее именуемым – Общество, Кредитор, Займодавец, МФО, Микрофинансовая организация), в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». Настоящие Общие условия являются неотъемлемой частью договора потребительского займа и распространяются на все договоры потребительского займа, заключаемые Обществом с заёмщиками – физическими лицами.

### 1. Понятие и термины

- 1.1. Кредитор (Займодавец) – микрофинансовая организация Общество с ограниченной ответственностью Микрокредитная компания «Касса Взаимопомощи Пятый Элемент Деньги», ОГРН1154025001316, зарегистрированная в государственном реестре микрофинансовых организаций 25.05.2015 года за рег. номером 651503029006503.
- 1.2. Потребительский заём - денежные средства, предоставленные кредитором заёмщику на основании договора потребительского займа, в том числе с использованием электронных средств платежа, в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.
- 1.3. Заемщик - физическое лицо, обратившееся к кредитору с намерением получить, получающее или получившее потребительский заём.

### 2. Предмет договора

- 2.1. По договору потребительского займа Кредитор предоставляет Заёмщику заём в российских рублях в сумме и на срок, согласованный Сторонами в индивидуальных условиях договора займа, с начислением процентов за пользование займом в размере, согласованном Сторонами в индивидуальных условиях договора. Возврат суммы займа и уплата процентов за пользование займом осуществляется Заемщиком единовременным платежом в день, согласованный Сторонами в индивидуальных условиях договора потребительского займа.
- 2.2. Проценты на сумму займа начисляются со дня, следующего за днем предоставления суммы займа Заемщику. В случае если Заемщик не возвратит в установленный срок сумму займа с процентами, проценты на сумму займа продолжают начисляться включительно до дня фактического возврата всей суммы задолженности, но не более срока, указанного в пункте 2.1 индивидуальных условий договора потребительского займа, с учётом ограничений, указанных в пунктах 2.3 и 2.4. настоящих Общих условий договора потребительского займа.
- 2.3. По договору потребительского займа, срок возврата потребительского займа по которому на момент его заключения не превышает одного года, не допускается начисление процентов после того, как сумма начисленных процентов по договору потребительского займа (далее - фиксируемая сумма платежей), достигнет полуторакратного размера суммы предоставленного потребительского займа. Начисления неустойки (штрафа, пени), иных мер ответственности по договору потребительского займа, а также платежей за услуги, оказываемые кредитором заёмщику за отдельную плату по договору потребительского займа, договор потребительского займа, заключаемый ООО МКК «КВ Пятый Элемент Деньги», не предусматривает, и Займодавец подобных платежей Заёмщику не начисляет.
- 2.4. По договору потребительского займа без обеспечения, заключенному на срок, не превышающий пятнадцати дней, на сумму, не превышающую 10 000 рублей, не начисляются проценты после того, как фиксируемая сумма платежей достигнет 30 процентов от суммы



потребительского займа (далее – максимальное допустимое значение фиксируемой суммы платежей). Применение мер ответственности (в том числе неустойки), а также платежей за услуги, оказываемые кредитором за отдельную плату, по такому договору не предусмотрено. Ежедневная фиксируемая сумма по указанному договору не превышает значение, равное результату деления максимального допустимого значения фиксируемой суммы платежей на 15.

2.5. Заемщик имеет право досрочного возврата всей суммы займа или ее части без предварительного уведомления Займодавца с уплатой процентов за фактический срок пользования займом. При досрочном возврате части потребительского займа Общество в течение пяти календарных дней с момента получения Обществом платежа предоставляет заемщику информацию о полной стоимости потребительского займа в случае, если досрочный возврат потребительского займа привел к изменению полной стоимости потребительского займа, а также уточненный график платежей по договору потребительского займа, если такой график ранее предоставлялся заемщику.

2.6. Сумма произведенного Заемщиком платежа по договору потребительского займа, в случае, если она недостаточна для полного исполнения обязательств Заемщика по договору, погашает задолженность Заемщика в следующей очередности: задолженность по процентам; задолженность по основному долгу; иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском займе и договором потребительского займа.

### 3. Права и обязанности Кредитора

3.1. Кредитор обязан:

3.1.1. разместить в местах приема заявлений о предоставлении потребительского кредита (займа), в том числе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" Информацию об условиях предоставления, использования и возврата потребительского кредита (займа), Правила предоставления микрозаймов, Общие условия договора потребительского займа, иные документы и сведения, предусмотренные законодательством;

3.1.2. предоставить Заемщику по его письменному запросу бесплатно копии Информации об условиях предоставления, использования и возврата потребительского займа, Общих условий договора потребительского займа;

3.1.3. при заключении договора потребительского займа предоставить заемщику информацию о суммах и датах платежей заемщика по договору потребительского займа или порядке их определения с указанием отдельно сумм, направляемых на погашение основного долга по потребительскому займу, и сумм, направляемых на погашение процентов, - в каждом платеже, а также общей суммы выплат заемщика в течение срока действия договора потребительского займа, определенной исходя из условий договора потребительского займа, действующих на дату заключения договора потребительского займа (далее - график платежей по договору потребительского займа) (указанная информация предоставляется в составе договора потребительского займа и указана в пункте 19 индивидуальных условий договора);

3.1.4. после заключения договора направлять по письменному запросу Заемщика, сведения о размере текущей задолженности Заемщика перед Кредитором по договору потребительского займа; сведения о датах и размере произведенных и предстоящих платежей заемщика по договору потребительского займа; иные сведения, указанные в договоре в порядке, предусмотренном п. 5.1.7. настоящих Общих условий;

3.1.5. направлять Заемщику информацию о наличии просроченной задолженности по договору потребительского займа бесплатно способом и в срок, которые предусмотрены п. 5.1.6. настоящих Общих условий;

3.1.6. не изменять в одностороннем порядке предоставленные Заемщику индивидуальные условия договора займа в течение пяти рабочих дней со дня их получения Заемщиком;

3.1.7. гарантировать соблюдение тайны об операциях Заемщика;

3.1.8. направлять Заемщику в порядке, установленном п. 5.1.3. настоящих Общих условий, уведомление об изменении условий договора потребительского займа, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах и обеспечивать доступ к информации об изменении условий договора потребительского займа.

3.1.9. Кредитор несет и другие обязанности, предусмотренные законом и договором.

3.2. Кредитор вправе:



3.2.1. уменьшить в одностороннем порядке постоянную процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных индивидуальными условиями договора потребительского займа, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пеню), а также изменить общие условия договора потребительского займа при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств заемщика по договору потребительского займа;

3.2.2. осуществлять уступку прав (требований) по договору потребительского кредита (займа) только юридическому лицу, осуществляющему профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов, юридическому лицу, осуществляющему деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц в качестве основного вида деятельности, специализированному финансовому обществу или физическому лицу, указанному в письменном согласии заемщика, полученном Обществом после возникновения у заемщика просроченной задолженности по договору потребительского кредита (займа), если запрет на осуществление уступки не предусмотрен федеральным законом или договором потребительского займа (индивидуальными условиями), содержащим условие о запрете уступки, согласованное при его заключении в порядке, установленном Федеральным законом «О потребительском кредите (займе)». Кредитор имеет и другие права, предусмотренные законом и договором.

#### 4. Права и обязанности заемщика

4.1. Заёмщик обязан:

4.1.1. вернуть сумму займа и уплатить Кредитору проценты за пользование займом в порядке, размере и в срок, предусмотренный договором потребительского займа;

4.1.2. уведомить Кредитора об изменении контактной информации, используемой для связи с ним (в том числе об изменении адреса, номера телефона, и другой информации, сообщенной при заключении договора), и/или об изменении способа связи в порядке, предусмотренном пунктом

5.1.1. настоящих Общих условий;

4.1.3. в случае досрочного возврата суммы займа или ее части, уплатить Займодавцу проценты по договору займа на возвращаемую сумму займа включительно до дня фактического возврата суммы займа или ее части. Заемщик несет и иные обязанности, предусмотренные законом и договором.

4.2. Заёмщик вправе:

4.2.1. отказаться от получения потребительского займа полностью или частично до получения суммы займа (денежных средств);

4.2.2. досрочно вернуть всю сумму займа или ее часть без предварительного уведомления Кредитора с уплатой процентов за фактический срок пользования займом;

4.2.3. запрашивать сведения о размере текущей задолженности по договору потребительского займа; сведения о датах и размере произведенных и предстоящих платежей по договору потребительского займа; иные сведения, указанные в договоре потребительского займа в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящих Общих условий. Заемщик имеет и иные права, предусмотренные законом и договором.

#### 5. Способы и порядок обмена информацией между кредитором и заемщиком

5.1. Кредитор и Заемщик обмениваются информацией (сообщениями) в приведенных ниже ситуациях (при наступлении ниже приведенных событий) указанными ниже способами:

№ п/п	Событие (обязанность информирования)	Порядок обмена информацией (способ ее направления)
5.1.1.	Заемщик обязан уведомить кредитора об изменении контактной информации, используемой для связи с ним (номера телефона, адреса местожительства и иной информации, указанной в заявлении о предоставлении потребительского займа), об изменении способа связи кредитора с ним	Заемщик обязан уведомить Кредитора об изменении контактной информации, используемой для связи с ним (в том числе об изменении адреса, номера телефона, и другой информации, сообщенной при заключении договора), и/или об изменении способа связи с ним путем представления письменного заявления способом, позволяющим МФО обеспечить исполнение требований законодательства об идентификации.



№ п/п	Событие (обязанность информирования)	Порядок обмена информацией (способ ее направления)
5.1.2.	Изменение общих условий договора потребительского займа кредитором в одностороннем порядке	Общество уведомляет заемщика об изменении общих условий договора потребительского займа путем размещения их на официальном сайте Общества и в местах приема заявлений на предоставление займа.
5.1.3.	Изменение индивидуальных условий договора потребительского займа кредитором в одностороннем порядке (п. 16 ст. 5 Федерального закона от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»)	Общество уведомляет заемщика путем телефонного звонка или направления СМС-сообщения на номер телефона заемщика, указанный в индивидуальных условиях договора потребительского займа (заявлении-анкете, уведомлении об изменении контактных данных), или путем направления письма на адрес электронной почты заемщика, указанный в заявлении-анкете при заключении договора потребительского займа.
5.1.4.	Уведомление Общества заемщиком об отказе от получения потребительского займа	Заемщик обязан уведомить Общество об отказе от получения потребительского займа способом, который использовался для подачи заявления о предоставлении потребительского займа, с момента предоставления Обществом заемщику индивидуальных условий договора потребительского займа и до момента получения денежных средств.
5.1.5.	Уведомление Общества заемщиком о досрочном возврате потребительского займа	Не требуется.
5.1.6.	Сообщение Обществом заемщику информации о приближении срока платежа по договору и о наличии просроченной задолженности по договору потребительского займа	Общество сообщает заемщику информацию о приближении срока платежа по договору потребительского займа и о наличии просроченной задолженности (неисполненных обязательств, срок исполнения которых наступил) в срок не позднее семи дней, с даты возникновения просроченной задолженности, путем телефонного звонка и/или направления СМС-сообщения на номер телефона, указанный Заемщиком в заявлении-анкете на получение займа и/или путем направления сообщения по электронной почте, указанной Заемщиком в заявлении-анкете на получение займа.
5.1.7.	Информация, предоставляемая заемщику после заключения договора займа, а именно: 1) размер текущей задолженности заемщика перед кредитором по договору потребительского займа; 2) даты и размеры произведенных и предстоящих платежей заемщика по договору потребительского займа.	Данная информация предоставляется Обществом заемщику одновременно с оформлением договора займа на бумажном носителе, по требованию заемщика при возврате суммы займа, ее части или процентов по договору займа, а также по запросу заемщика. Заемщик вправе требовать раз в месяц в течение срока действия договора займа бесплатного предоставления данной информации путем подачи письменного заявления в офисе (обособленном подразделении) Общества или путем направления письменного заявления по почте в адрес Общества: 249032, Калужская обл., г. Обнинск, Киевское шоссе, д. 59, 2 эт., пом. 26 или путём направления сообщения на адрес электронной почты Общества: 5elementmfo@gmail.com.

5.2. В иных, не предусмотренных настоящими Общими условиями случаях, когда у Заемщика/Кредитора возникает обязанность и/или необходимость направить информацию Обществу/Заемщику, сообщение направляется способом, согласованным в индивидуальных условиях договора потребительского займа.

5.3. Заявление (обращение) заемщика, направляемое в Общество, должно содержать фамилию, имя, отчество (при наличии) заемщика, а также почтовый (электронный) адрес для направления



ответа на обращение. В отношении юридического лица, обращение должно содержать полное наименование и место нахождения юридического лица, а также подпись уполномоченного представителя такого юридического лица. В обращении (заявлении) Заемщика рекомендуется также указывать: номер договора, заключенного между заемщиком и микрофинансовой организацией; изложение существа требований и фактических обстоятельств, на которых основаны заявленные требования, а также доказательства, подтверждающие эти обстоятельства; наименование органа, должности, фамилии, имени и отчества (при наличии) работника микрофинансовой организации, действия (бездействие) которого обжалуются; иные сведения, которые получатель финансовой услуги считает необходимым сообщить; копии документов, подтверждающих изложенные в обращении обстоятельства (в этом случае в обращении приводится перечень прилагаемых к нему документов).

5.4. Получение ответа на заявление (обращение) по адресу электронной почты возможно в случае, если заемщик указывал свой контактный адрес электронной почты в заявлении-анкете при заключении договора займа или в уведомлении об изменении контактных данных. В других случаях ответ на заявление (обращение) заемщика направляется по почтовому адресу заемщика, указанному в договоре займа (уведомлении об изменении контактных данных).

5.5. Общество гарантирует соблюдение тайны об операциях Заемщика. В случае, когда в Общество за получением информации обращается не Заемщик, а его представитель, такие обращения принимаются и рассматриваются только при наличии у представителя нотариально удостоверенной доверенности, содержащей полномочия по представлению интересов заемщика по вопросам, связанным с заключением, изменением, расторжением договора займа или получением информации по договору займа, заключенному между Заемщиком и Обществом. Направленные по почте заявления представителей заемщиков рассматриваются при условии подтверждения полномочий представителей нотариально заверенной доверенностью (нотариально заверенной копией доверенности). В случае отсутствия нотариально заверенной доверенности (нотариально заверенной копии доверенности) ответ на обращение представителя заемщика направляется непосредственно заемщику. Данные положения не распространяются на законных представителей заемщиков.

#### 6. Досрочный возврат займа по инициативе заемщика

6.1. Заемщик имеет право досрочно вернуть всю сумму потребительского займа без предварительного уведомления кредитора с уплатой процентов за фактический срок пользования заемными денежными средствами.

6.2. В случае досрочного возврата всей суммы потребительского займа или ее части заемщик обязан уплатить кредитору проценты по договору потребительского займа на возвращаемую сумму потребительского займа включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы потребительского займа или ее части.

#### 7. Заключительные положения

7.1. В случае противоречия индивидуальных условий потребительского займа настоящим Общим условиям применяются положения, закрепленные в индивидуальных условиях потребительского займа.

7.2. Настоящая редакция действует и применяется ко всем договорам потребительского займа, заключенным с 23.12.2019 года.